



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью
«ХИМКИНСКОЕ СМУ МОИС-1»

Московская область, г. Химки,
Юбилейный проспект, 59-А

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.06.2016

№ RU50-63-5251-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой комплекс. Вторая очередь строительства.

(наименование объекта (этапа))

I-й этап строительства – жилой дом №4 с инженерными сетями и

капитального строительства

сооружениями, БКТП

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:10:0010103:10; 50:10:0010103:11062; 50:10:0010103:52; 50:10:0010103:49**

строительный адрес: Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая.

строительный адрес: **Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50301000-198**, дата выдачи **28.10.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство: **Администрация городского округа Химки Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	53042,54	53055,0
в том числе надземной части	куб. м	51273,35	51286,0
Общая площадь	кв. м	13346,36	13257,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	437,9	455,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9752,92	9754,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	168	168/9754,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	72	72/3095,8
2-комнатные	шт./кв. м	72	72/4625,3
3-комнатные	шт./кв. м	24	24/2033,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10478,2	10479,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
1. Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2 БКТП-630 10/0,4;	кв. м	35,0	35,0
2. Электрические сети 0,4 кВ;	м.	63	63
3. Бытовая канализация;	м.	141	141
4. Дождевая канализация;	м.	41	41
5. Сети водоснабжения;	м.	110	110
6. Тепловая сеть.	м.	88	88
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Кирпич, ячеисто-бетонный блок	Кирпич, ячеисто-бетонный блок
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Мягкая, рулонная	Мягкая, рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

кадастровый инженер – Арончик Михаил Аркадьевич аттестат №50-11-687
 технический план от 01 июня 2016 г. (многоквартирный жилой дом);
 технические планы от 16 мая 2016 г. 6 шт. (инженерно-техническое обеспечение).

**Заместитель министра
 строительного комплекса
 Московской области**

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

« 23 » июня 2016 г.

М.П.



